

# Финансово-экономическое обоснование размера членских взносов к приходно-расходной смете СНТ "Эфир" на 2024 г.

## Общие сведения

**Наименование:** Садоводческое некоммерческое товарищество «Эфир» (СНТ «Эфир», Товарищество).

**Юридический адрес** СНТ «Эфир»: 141142, Московская область, г. Раменское, д. Копнино.

**Реквизиты** СНТ «Эфир»: ИНН 5040019021/ КПП 504001001

## Основания

Настоящее финансово-экономическое обоснование (ФЭО) приходно-расходной сметы СНТ "Эфир" на 2024 год, подготовлено в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; Региональными и федеральными законодательными актами, касающимися деятельности СНТ как юридического лица; Распоряжениями комитета по ценам и тарифам Московской области; Уставом и регламентами СНТ «Эфир»; Отчетами председателя и ревизионной комиссии СНТ; Анализом приходно-расходной документации СНТ «Эфир» за прошедшие периоды; Прогнозируемым объемом расходов на товары и услуги на основе показателей 2023 года, а также прогнозов (инфляции) Минэкономразвития и ЦБ России.

## ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ

Так как СНТ «Эфир» является некоммерческой организацией, доходная часть сметы формируется преимущественно за счет членских взносов. В 2024 год для покрытия расходов, связанных с уставной деятельностью Товарищества, объем членских взносов должен составить **3 843 686 р.**

Согласно Уставу Товарищества, с квартальной просрочки платежа начисляются **пени**. На основании анализа порядка уплаты взносов за прошлые года, прогнозируется, что в 2024 году собственники участков, заплатят пени за несвоевременную оплату в размере **5000 р.**

По решению общего собрания в Товариществе работает магазин, который платит **коммунальные платежи** за пользование инфраструктурой и имуществом общего пользования Товарищества. На 2024 год планируется установить ежемесячный платеж с января по апрель включительно 5000 р., с мая по декабрь 5500 р., т. о. в год поступления от магазина составят **64 000 р.** В случае закрытия магазина, планируемую сумму дохода предлагается компенсировать за счет резервного фонда.

## РЕЗЕРВНЫЙ ФОНД

Резервный фонд, как и прочие денежные средства СНТ «Эфир», находится на расчетном счету Товарищества и включает в себя переходящие остатки прошлых лет (экономии), погашенные долги по взносам давних лет и т.п.

В случае непредвиденных расходов, связанных с инфляцией, оперативным устранением аварийных и внештатных ситуаций на объектах общего пользования, ликвидация которых действительно необходима (например, неисправности в электросетевом хозяйстве; поломки центральных ворот, моста, мусорного контейнера), законодательными требованиями и предписаниями государственных структур (налоговая инспекция, трудовая инспекция, пожарная инспекция, муниципалитет, лесничество и т.п.) предлагается воспользоваться резервным фондом.

## РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ

### 1. Содержание имущества общего пользования

#### 1.1. Содержание здания Правления: лампочки, мелкий ремонт

На содержание здания правления планируемыми расходами составят **3000 р.** Это траты на замену ламп освещения (освещение в двух комнатах, коридоре, уличный прожектор) и мелкий ремонт (подновление) здания Правления снаружи и внутри.

**Ответственный за содержание здания Правления:** Председатель СНТ.

#### 1.2. Расчистка дорог от снега

На 2024 год планируется продление договора на расчистку снега на территории СНТ «Эфир» с Марченко А.П. по цене 3000 р. за 1 час работы. В виду территориальной близости и скорости реагирования (в случае сильных снегопадов, особенно в ночное время) данный вариант является наиболее оптимальным и проверенным годами совместной работы.

Проанализировав показатели и расходы прошлых лет, было решено запланировать на 2024 год 15 чисток в среднем по 3 часа. Исходя из данной стоимости годовая сметная сумма составит **135 000 р.** В работы входит только расчистка снега трактором с отвалом, без вывоза снега. В случае сильной гололедицы, возможна посыпка дороги

песком. В случае подорожания услуг исполнителя, предлагается найти нового исполнителя или воспользоваться резервным фондом.

Также необходима чистка от снега навеса для собраний. Планируемый расход 2000руб. Итого в год **137 000р.**

**Ответственные за чистку снега:** Председатель СНТ, члены Правления.

### 1.3. Содержание детской площадки

Расходы на содержание детской площадки планируются в размере **10 000р. в год.** Данная сумма предполагает содержание и мелкий ремонт (покраска заборчика, домика, игровых и спортивных элементов, смазка качелей, обновление анкеров и карабинов для качелей, каната и проч.), а также покупку / ремонт инвентаря по мере необходимости (качели, канат и крепления к ним, замена досок, завоз песка в песочницу). Более крупные покупки возможны на основе добровольных взносов и спонсорской помощи.

**Ответственные за детскую площадку:** Председатель СНТ, члены Правления.

### 1.4. Содержание въездных ворот

На содержание ворот планируется **3000 р. в год** (смазка, замена сигнальной лампы, батареек в общественном пульте и т.п.). Регулярно производится покупка батареек для пульта (12V) для открытия автоматических центральных ворот. Из-за усиленной эксплуатации одной батарейки хватает в среднем на 2-3 месяца. Также несколько раз в год меняется сигнальная лампочка.

Также в 2024г., чтобы ворота служили дольше, нужно будет произвести комплексное обслуживание, мелкий ремонт и/или замену износившихся механизмов. Окончательная стоимость будет определена на основе диагностики специалистами. Предварительная оценка расходов – 17 000руб.

В случае непредвиденной поломки (шестерней, двигателя и проч.) для оперативного ремонта ворот предлагается воспользоваться резервным фондом.

**Ответственные за въездные ворота:** Председатель СНТ, члены Правления.

### 1.5. Ремонт дорог СНТ

В 2024 году планируется продолжить площадное покрытие дорог СНТ «Эфир» асфальтом на сумму в 450 000р. При среднерыночной стоимости работ асфальтирования с учетом материалов 1300 р. за кв.м. данного бюджета хватит на асфальтирование 346 кв.м.– что составляет приблизительно 100 пог.м. дороги (так как ширина дорог в СНТ на разных улицах разная от 2,6м до 4м).

На 50 000 р. планируется произвести ямочный ремонт дорожного покрытия горячим асфальтом в тех местах, где образуются большие ямы.

Итого 500 000р. в год. Точный объем работ и конкретные места будут определены исходя из состояния дорожного покрытия в весенний период (количества образовавшихся ям и их глубины). А также ориентируясь на объем внесенных членами СНТ «Эфир» к тому периоду членских взносов. Исполнитель работ будет выбран на основе анализа коммерческих предложений по соотношению цена/качество.

**Ответственные за ремонт дорог:** Председатель СНТ, члены Правления.

## 2. Обращение с ТБО

### 2.1 Вывоз твердых бытовых отходов

Основываясь на анализе объемов вывозимого мусора за предыдущие периоды и текущей динамики (в сезон по 8-9 контейнеров в месяц), на 2024 год запланирован вывоз **76 контейнеров** объемом 8м3.

СНТ «Эфир» работает по договору с официальным региональным оператором ООО «Эколайн-Воскресенск». Согласно распоряжению комитета по ценам и тарифам Московской области № 205-Р от 20 ноября 2022 на 2024 год для нашего региона установлены следующие тарифы: с 01.01.2024г. по 30.06.2024г. – за куб 927,20р. (7417,6р. за 8м3), с 01.07.2024г. по 31.12.2024г. – за куб 929,29р. (7434,32р. за 8м3). Расчет: 30\*7417,6р.=222 528р. и 46\*7434,32р.=341978,7р. **Итого в год 564 506,72 р.**

### 2.2 Уборка площадки у мусорного контейнера

В соответствии с Правилами обращения с ТКО региональный оператор несет ответственность за обращение с отходами только с момента их погрузки в мусоровоз. Остальные действия по содержанию площадки в чистоте выполняются силами заказчика. На работы по уборке мусорной площадки у контейнера планируется оплата по 2 000 в месяц. Итого **24 000р. в год.** Работы включают в себя сбор разбросанного или разлетевшегося за пределы мусорной площадки мусора, подметание площадки т.п.

**Ответственные:** Председатель СНТ, члены Правления.

## 3. Административные расходы

### 3.1 Расходы на банковские услуги, включая комиссии

У СНТ «Эфир» открыт только один расчетный счет в ПАО Сбербанк. В рамках договора банковского обслуживания подключен тариф "Легкий старт", по которому предусмотрен определенный лимит бесплатных

платежей, а также комиссии, в том числе: за внесение изменений, за платежи юр. лицам в другие банки, за перечисление средств, за обслуживание карты, за прием и выдачу наличных (самоинкассация) и т.п.

Исходя из расходов прошлых лет, в 2024 году предполагаются траты на банковские услуги в размере **40 000 р.**

**Ответственные за банковское обслуживание:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

### **3.2 Услуги телефонной связи СНТ**

На расходы мобильной связи заложено **7200 р.** в год. Это ежемесячная плата за телефон Председателя в размере 450р. в месяц (Мегафон, предоплатный, корпоративный) и дежурный телефон 150 р. в месяц (МТС, постоплатный).

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

### **3.3 Содержание сайта Товарищества (хостинг, домен)**

В ноябре производится плата за продление хостинга и доменного имени сайта товарищества <https://efir-snt.ru>. Плата за хостинг для сайта и домен в 2023г. – 1908 р. в год, с учетом подорожания – 2000 р. в год. Прочих расходов нет, так как сайт наполняется и обслуживается своими силами.

**Ответственный за содержание сайта:** Председатель СНТ.

### **3.4 Программные продукты: антивирус, бухгалтерская программа**

Так как бухгалтер и председатель СНТ работают с финансовыми документами обязательно нужно установить на рабочие компьютеры антивирус. Предлагается Антивирус Касперского Kaspersky Standard - 2000 р. в год.

Для ведения бухгалтерской и финансовой отчетности, ведения реестров членов СНТ, производства начислений взносов, расчета пеней, формирования квитанций, выгрузки и загрузки реестров платежей (в том числе для тех садоводов, кто пользуется автоплатежом), обмена с личными кабинетами членов СНТ (которые изъявили желание в них зарегистрироваться), используется программа на базе 1С «ИнфоКрафт: Бухгалтерия СНТ + ДомОкей». Стоимость 23 760 р. в год. Для отправки уведомлений в налоговые органы - Астрал отчетность 5900 р. в год. Для электронного документооборота (ЭДО) используется программа Контур - Диадок, тариф только на получение без отправки предоставляется бесплатно. Итого на программные продукты в год планируется – **31 660 р.** Данная стоимость предполагает установку и отладку программных продуктов своими силами.

**Ответственные за программные продукты:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

### **3.5 Транспортные расходы**

Транспортные расходы - компенсация расходов на бензин согласно маршрутному листу, председателя, членов правления, бухгалтера для нужд СНТ (поездки в банк, в налоговую, в фонды, в администрацию, контрольно-надзорные службы, в пожарную инспекцию и т.п., поездки к контрагентам и партнерам, в том числе, для оформления договоров). Так как мы относимся к Раменскому району, то ездить приходится не близко, например, в п. Быково 24 км в одну сторону, в п. Ильинский 27 км в одну сторону, в г. Раменское 36 км в одну сторону. Исходя из расходов прошлых лет, на 2024 год планируется сумма в **9600 р.**

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

### **3.6 Хозинвентарь, ГСМ**

Для уборки помещений здания Правления и прилегающей территории требуются: моющие средства, тряпки, пакеты для мусора, швабры, лопата, грабли и прочий инвентарь, зимой - соль для обработки входа в здание правления и участка дороги у центральных ворот от наледи. Весной надо покупать ГСМ для бензотриммера (на сезон 5 л. бензина). В общей сложности **3 000р.** в год.

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

### **3.7 Прочие расходы: канц. товары, почта**

В целях ведения документооборота Товариществу постоянно нужны канцтовары: бумага А4 для принтера (от 300р. за пачку), тонер для принтеров (неоригинальный от 400р.), папки для документов, файлы, ручки, карандаши, ластики, скобы для степлера и скрепки, кнопки, бланки и т.д. Почтовые расходы – расходы на отправку деловых и информационных писем садоводам, подрядным организациям, поставщикам и т.п. В год планируемая сумма затрат - **1 000р.**, при условии, что большая часть канцтоваров поступит как обычно от спонсоров - садоводов.

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

## **4. Содержание электросетевого хозяйства СНТ**

### **4.1 Электроэнергия для уличного освещения**

Планируется, что в 2024г. оплата за уличное освещение будет фактической - по прибору учета. Исходя из параметров системы уличного освещения и объемов потребления электроэнергии (кВт. в час) среднемесячный расход составит около 1200 кВт. По прогнозам Минэкономразвития тарифы на электроэнергию вырастут в 2024 году на 5%. Учитывая данный показатель инфляции, за величину тарифа примем - 7,1 р. за кВт. (для СНТ). Тогда годовая сумма расходов составит **102 240 р.** В случае увеличения тарифа или невозможности перехода на фактическое потребление по ПУ, и как следствие увеличения расходов более чем планируется, а также роста потребления электроэнергии системой уличного освещения, для покрытия разницы в расходах, предлагается воспользоваться резервным фондом.

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ, члены Правления, члены ПДКЭ

## 4.2 Содержание и обновление уличного освещения

Обслуживание и содержание систем уличного освещения – ремонт светильников, включая работы по подключению и отключению светильников, проверку контактов и т.п. По мере надобности покупка и установка новых светодиодных светильников. Планируемая сумма в год – **4000 р.**

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ, члены Правления, члены ПДКЭ

## 4.3 Электроэнергия на отопление здания Правления (2 комнаты), систему видеонаблюдения, свет, приборы, автоматич. ворота

Среднемесячная оплата электроэнергии для здания Правления (свет, отопление в 2-х комнатах, работа офисной техники, приборов и проч., включая систему видеонаблюдения, питание для автоматических ворот и т.д.) при потреблении в среднем по 1500 кВт в мес. - составит 7425р. (**89 100 р.** в год). При условии, что тариф на электроэнергию не вырастет больше чем на 5% (4,95 за кВт.). В случае большего увеличения тарифа, а также роста потребления электроэнергии, для покрытия разницы в расходах, предлагается воспользоваться резервным фондом.

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

## 4.4 Содержание, обновление и развитие видеонаблюдения

В 2024 году планируется продолжить развивать систему видеонаблюдения Товарищества. В планах установка новых камер видеонаблюдения, например, на Северном проезде рядом с пожарными воротами, которые выходят на ул. Дальняя, д Копнино. Примерная стоимость: IP-камера - 7000 р., крепеж – 1400р., козырек – 1000руб, коммутатор – 3000р., медиаконвертор – 1000р., прокладка оптоволоконного кабеля, подводка электропитания, монтаж, настройка. Кроме того, требуется замена старых ч/б камер на новые цветные, с большим, чем сейчас разрешением. Предварительная стоимость одной IP-камеры - 7000 р. Предварительная стоимость работ по замене камеры (демонтаж старой, настройка и установка новой) – 3000 р. Точный объем работ по замене и установке новых камер будет определен исходя из фактически собранной суммы членских взносов, участия спонсоров, а также расценок в 2024г. Текущие расходы на содержание видеонаблюдения связаны с обслуживанием (чисткой от загрязнений и снега в зимний период, мелким ремонтом и т.п.), камер, мониторов и видеорегистратора (заменой жестких дисков, мелким ремонтом, диагностикой и т.п.). Средний срок службы одного жесткого диска – 1-2 года.

Планируемая годовая сумма - **20 000 р.**

**Ответственные:** Председатель СНТ, члены Правления.

## 4.5 Оперативное и техническое обслуживание ТП-108 и ТП-109

По договорам на оперативное обслуживание трансформаторных подстанций Товарищества ТП №108и ТП №109с АО "Мособлэнерго" до 30.06.2024г. установлена стоимость в размере 15 270,14р. за квартал. С учетом прогнозируемого подорожания на 5%, планируемый расход с 01.07.2024г. составит 16 033,65 р. за кварталы 2024г. Ежегодно кроме оперативного требуется техническое обслуживание ТП. Осенью 2024г. планируется провести плановое ТО на сумму 10 000р. Итого– **72 607,57 р.** в год. В случае большего увеличения тарифа, а также непредвиденной поломки силовых трансформаторов предлагается воспользоваться резервным фондом.

**Ответственные:** Председатель СНТ, члены ПДКЭ.

В случае непредвиденной поломки любого из элементов электросетевого хозяйства Товарищества для оперативного ремонта или замены на новые предлагается воспользоваться резервным фондом.

# 5. Организация пожарной безопасности

## 5.1 Обрезка деревьев и кустарников на ЗОП

В целях обеспечения противопожарной безопасности, а также содержания охранных зон линий электропередач необходима обрезка деревьев, находящихся на землях общего пользования Товарищества, в особенности рядом с трансформаторными подстанциями (ТП).

Обрезка должна проводиться как минимум два раза в год: весной и в конце лета (или ранней осенью). Обрезка некоторых кустов производится дополнительно еще в середине лета.

В 2024 году планируются на обрезку **15 000 р.**, с учетом того, что часть работ будет выполнена своими силами на субботниках.

**Ответственные:** Председатель СНТ, члены Правления.

## 5.2 Окос травы, сбор мусора по ЗОП, пожарный инвентарь

Согласно закону Московской области № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области» высота растительного покрова не может быть больше 20 сантиметров. За прилегающие к земельным участкам территории отвечают их собственники. Земли общего пользования окашиваются за общий счет (это земли вокруг здания Правления, у детской площадки, ТП, у въездных центральных и пожарных ворот, у газовой трубы (где мост) и т.п.). Окос производится по одному разу в мае и сентябре и по два раза в месяц летом. Всего 8 окосов. За каждый окос 1500р. Итого 12 000р. в год.

На приобретение огнетушителя (или заправку), покраску пожарного щита и инвентаря на 2024 год запланировано 2000р. Общая годовая сумма расходов по данному пункту составит **14 000 р.**

**Ответственные:** Председатель СНТ, члены Правления.

В сметную стоимость не входят расходы по измельчению и вывозу растительных отходов (веток, сучьев, листвы и травы).

## **6. Юридические услуги**

### **6.1 Юридические расходы**

В 2024 году планируется продолжить работу по взыскиванию долгов с неплательщиков взносов. Расходы связаны с отправкой досудебных претензий по почте заказными письмами с описью вложений, подготовкой документов и прочими расходами, связанными с исковыми и приказными производствами, в том числе оплата пошлины, плата юристам, плата за консультации. Итого **30 000 р.**

Расходы на обеспечение административной работы правления, в том числе услуги нотариуса (нотариально заверенные копии документов, доверенности и т.п.), изготовление штампов, заказ справок в административных инстанциях и прочие подобные расходы. Обращение в юридические организации за консультацией и юридической помощью. Плановая годовая сумма составляет **10000 р.**

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

## **7. Расходы на штатный персонал и самозанятых**

На 2024 год в СНТ «Эфир» планируются две штатные ставки: председатель и бухгалтер. Их заработная плата остается такой же, как и в 2023 году. Услуги и работы самозанятых в 2024г. подорожают.

### **7.1 Зарботная плата председателя**

Зарботная плата председателя, действующего на основании Устава СНТ «Эфир» и отвечающего за финансово-хозяйственную деятельность Товарищества, – 45000 р. в месяц. В год 540 000 тыс. р.

### **7.2 Зарботная плата бухгалтера**

Зарботная плата бухгалтера, работающего на основании трудового договора с СНТ «Эфир» в соответствии со своими должностными инструкциями – 25000 р. в месяц. В год 300 000 тыс. р.

### **7.3 Оплата работ и услуг самозанятых**

СНТ «Эфир» в 2024 году планирует продолжить сотрудничать с самозанятыми и пользоваться их работами и услугами, в частности для обслуживания систем безопасности Товарищества (обслуживание откатных центральных ворот, работа с системой видеонаблюдения, поддержание порядка и т.д.), а также обслуживания электросетевого хозяйства СНТ (услуги электрика). Исходя из объемов и среднерыночной стоимости услуг и работ, а также ввиду инфляции, предлагается заложить 75 000р. в месяц. Итого, 900 000р. в год.

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

## **8. Налоги и фонды**

### **8.1 ЕНП (единый налоговый платеж) и взнос на травматизм**

Единый налоговый платеж по персоналу (ЕНП) в месяц составляет 34 598 р., взнос на травматизм 160,92 р. в месяц, итого в год общая сумма отчислений составит 417 108 р.

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

### **8.2 Земельный налог на ЗОП**

Годовая сумма налога на земли общего пользования (ЗОП) определяется налоговым органом, на основании кадастровой стоимости земли, находящейся в общей собственности членов СНТ «Эфир», и за 2023 год составляет 45 524р. Увеличение налога не предполагается. В случае повышения процентной ставки или пересчета кадастровой стоимости на ЗОП предлагается воспользоваться резервом. Итого в год 45 524р.

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

### **8.3 УСН**

Исходя из планируемых поступления в 2023 году (пени, коммунальная плата от магазина) в размере 69 000 в год размер налога (6%) составит 4140р.

**Ответственные:** Председатель СНТ, бухгалтер СНТ.

## **9. Непредвиденные расходы**

### **9.1 На непредвиденные затраты**

Так как заранее невозможно предусмотреть все возможные затраты, в том числе связанные с внезапными поломками имущества общего пользования, для оперативного реагирования предлагается заложить в смету на непредвиденные затраты, а также на случай подорожания 40 000р.

При необходимости возможно перераспределение в течение денежных средств между статьями расхода в пределах и без увеличения общей суммы расходной части сметы.

### РАСЧЕТ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ

Согласно ФЗ-217 ст. 12 п.2. «**Обязанность по внесению взносов распространяется на всех членов товарищества**»; ст. 5. п3. **правообладатели земельных участков, не являющиеся членами товарищества, обязаны вносить плату за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства или огородничества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом**»; ст.5. п.4 суммарный ежегодный размер платы, «**устанавливается в размере, равном суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов члена товарищества**». Поэтому в расчете размера членских взносов участвуют все собственники участков, расположенных в СНТ «Эфир».

Сумма к расчёту членских взносов на 2024 год равна: общая сумма расходов минус поступления в виде пеней и коммунальной платы от магазина. Таким образом, **общий размер членских взносов на 2024 год составит 3 843 686р.**

**Методика расчета членских взносов** (согласно Устава СНТ «Эфир») предполагает распределение общего размера членских взносов на количество квадратных метров, находящихся в собственности садоводов.

Согласно проведенной в 2023г. инвентаризации реестра Товарищества (на основании выписок из ЕГРН, а также заявлений и предоставленных собственниками документов на землю) в собственности садоводов находится всего **169 076 м<sup>2</sup>**. Исходя из этого (**3 843 686р. / 169 076м<sup>2</sup>**.) на каждый кв. метр приходится 22 р.73 коп. членских взносов в год. В пересчете на 1 сотку годовая сумма членских взносов с учетом округления составит 2273,35 р., на 6 соток – 13 640,09р.

Таким образом, планируемое увеличение сметы по сравнению с приходно-расходной сметой Товарищества на 2023г. составит 9,25%.

Также предлагается ввести систему поощрения тем членам СНТ «Эфир», кто оплатит членские взносы за первый квартал 2024г. и не будет иметь по состоянию на 01.04.2024г. задолженностей по членским и целевым взносам: за счет резервного фонда компенсировать им **3%** от общей суммы годового платежа путем уменьшения общей суммы членских взносов.

Московская область  
г. Раменское, д. Копнино